



**ІНФОРМАЦІЙНА
КАРТКА
адміністративної послуги
ІК 02-04**

**УПРАВЛІННЯ
«ЦЕНТР НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ»
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ДМИТРІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ
РАДИ КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ
ОБЛАСТІ**

08112 с. Дмитрівка, вул. Садова, буд. 2
тел.(044)344-08-20

snap.dtg.gov.ua

snap@dtg.gov.ua

Режим роботи:

понеділок, вівторок з 08-30 до 17-00

середа з 08-30 до 20-00

четвер, п'ятниця з 08-30 до 17-00

РІШЕННЯ ПРО ЗМІНУ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

1.	Порядок та спосіб подання документів	Особисто, за пред'явленням документа, що посвідчує особу; або уповноваженою особою, за пред'явленням документів, що посвідчують особу та повноваження.
2.	Перелік необхідних документів	1. Заява встановленого зразка. 2. Паспорт або інший документ, що посвідчує особу заявника (копія). 3. Довідка про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податків заявника (копія). 4. Документ, що посвідчує повноваження представника (копія). 5. Установчі документи юридичної особи (копія статуту або положення, копія виписки з ЄДР). 6. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (копія) 7. Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою з його невід'ємними додатками (копія). 8. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погоджений в порядку, встановленому статтею 186-1 Земельного кодексу України, зі складом проекту згідно ст. 50 Закону України «Про землеустрій».
3.	Платність послуги	Безоплатно
4.	Строк надання послуги	- 30 календарних днів*; - 14 календарних днів у разі затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки *. * Відповідно до ст. 10 ЗУ «Про адміністративні послуги» адміністративна послуга надається суб'єктом надання адміністративних послуг, який діє на засадах колегіальності, тому рішення про надання адміністративної послуги або про відмову в її наданні приймається у строк, визначений частиною першою або другою цієї статті, а в разі неможливості прийняття зазначеного рішення у такий строк - на першому засіданні (слуханні) після закінчення цього строку.
5.	Перелік підстав для відмови	1. Неповний пакет документів. 2. Невідповідність зміни цільового призначення земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених в установленому порядку. 3. Виявлення в документах, поданих суб'єктом господарювання, недостовірних відомостей.

		4. Виявлення в документах підчищень або дописок, закреслених слів чи інших не обумовлених в них виправлень, орфографічних та арифметичних помилок, заповнень олівцем, а також з пошкодженнями, які не дають змоги однозначно тлумачити їх зміст
6.	Результат надання послуги	Рішення або витяг з рішення сільської ради про зміну цільового призначення земельної ділянки, рішення/письмове повідомлення про мотивовану відмову або інше рішення, прийняте у відповідності до Регламенту сільської ради.
7.	Способи отримання результату	Особисто, за пред'явленням документа, що посвідчує особу; або уповноваженою особою, за пред'явленням документів, що посвідчують особу та повноваження
8.	Акти законодавства, що регулюють порядок та умови надання послуги	<ol style="list-style-type: none"> 1. Земельний кодекс України (Розділ I, глава 1, ст. 4, глава 2, ст. 12; розділ II, глава 4, ст.ст. 19, 20; розділ IV, глава 19, ст. 123; розділ VII, глава 31, ст.ст. 186, 186-1); 2. Податковий кодекс України (Розділ I, ст. 14, п. 14.1.136, 14.1.147; розділ XIII, ст.ст. 269-271, ст. 276, п. 276-1, ст.ст. 286-289); 3. Закон України «Про Державний земельний кадастр» (Розділ I, ст. 1, п.1, ч. 3; розділ III, ст. 16; розділ IV, ст. 22, ст. 24, п. 8, ст. 29, п. 1, абз. 1, ст. 34; розділ VII, п. 2, абз. 1, 2, 4, п. 3, п. 4, абз. 1, 3); 4. Закон України «Про землеустрій» (Розділ I, ст. 1, абз. 4, 8, 9, 12, ст. 7; розділ II, ст. 19; розділ III, ст.ст. 20-23, 25, 26, 29, 30; розділ V, ст. 50); 5. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» (Розділ III, ст. 24, п.п. 2-4); 6. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» (Розділ II, ст. 26, ч. 1, п. 34); 7. Закон України «Про оренду землі» (Розділ I, ст.ст. 1-2, 4-7, 81-11; розділ II, ст.ст. 13, 16, абз. 2, ст.ст. 17-19; розділ III, ст.ст. 21-23; розділ IV, ст.ст. 24-25; розділ V ст.ст. 30-34); 8. Закон України «Про державну експертизу земельпорядної документації» (Розділ I, ст.ст. 1, 2, 6; розділ II, ст. 9; розділ III, ст.ст. 16, 21); 9. Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (Розділ. I, ст. 2, 4, 4-1); 10. Закон України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» (ст. 4-1, ч. 1, ст. 7, ч. 2, 3, 6); 11. Закон України «Про перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності»; 12. Закон України «Про адміністративні послуги»; 13. Постанова КМУ «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 № 1051, зі змінами; 14. Постанова КМУ «Про розміри та Порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню» від 17.11.1997 № 1279, зі змінами; 15. Методика проведення державної експертизи земельпорядної документації, затверджена Наказом Держкомзему України від 03.12.2004 № 391, зі змінами; 16. Класифікація видів цільового призначення земель, затверджена наказом Держкомзему України 23.07.2010 від № 548, зі змінами
9.	Суб'єкт виконання	Дмитрівська сільська рада